

All'Ufficio Tributi
All'Ufficio Tecnico
del Comune di

GIUGGIANELLO

Oggetto: Imposta Municipale Propria. Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di sopravvenuta inagibilità/inabitabilità di fabbricato (art. 13, comma 3, lettera b), L. 22/12/2012, n. 201

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____, (Prov. ___) il _____,

con residenza / sede legale a _____, (Prov. ___) CAP _____

in Via/Piazza _____, n. _____ C.F. _____

Recapito telefonico _____ e-mail _____;

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3, del D.P.R. 28/12/00, n. 445 e consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/00

DICHIARA

1) di essere (proprietario, usufruttuario, titolare del diritto d'uso o abitazione, locatario finanziario) per la quota del ___% dell'immobile sito in Via/ Piazza _____ distinto in catasto al Fg ___ P.IIa ___ Sub ___ Cat. ___ Cl. ___ Rendita Euro _____

2) la sussistenza per l'immobile suddetto delle condizioni di inagibilità/ inabitabilità e di effettivo non utilizzo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13, comma 3, L. 22/12/2011, n. 214, e successive modificazioni ed integrazioni è da rinvenirsi nello stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i (Selezionare la voce che interessa):

3) che la dichiarazione di inagibilità o inabitabilità del fabbricato è stata rilasciata da parte di un tecnico abilitato (indicare nome e cognome del professionista) _____ in data _____.

Titolo II - Art.3 Regolamento Imu

L'inagibilità o inabitabilità può essere accertata:

- a) dall'Ufficio Tecnico comunale, che rilascia apposita certificazione sulla base di perizia tecnica, con spese a carico del proprietario;
- b) da parte del contribuente con dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante, sotto la propria responsabilità anche penale in caso di dichiarazione mendace, la sussistenza delle condizioni per beneficiare della riduzione. Nel caso di più proprietari l'autocertificazione e/o la richiesta all'Ufficio Tecnico deve essere presentata da parte di tutti i comproprietari.

_____, li _____

(Firma) _____

Il sottoscritto dichiara, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo Privacy UE/2016/679 (GDPR), di aver preso visione dell'informativa di essere a conoscenza che i dati personali contenuti nella presente istanza saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

AVVERTENZA: La riduzione del 50% dell'imposta dovuta decorre dalla data di presentazione della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono le condizioni di inagibilità/inabitabilità. Tale dichiarazione dovrà inoltre essere allegata alla dichiarazione/comunicazione di variazione dell'IMU relativa all'anno nel corso del quale l'immobile viene dichiarato inagibile/inabitabile. Qualsiasi successiva variazione sull'immobile sopra indicato dovrà essere dichiarata o comunicata, a cura del contribuente, con le stesse modalità.

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445/00, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.